

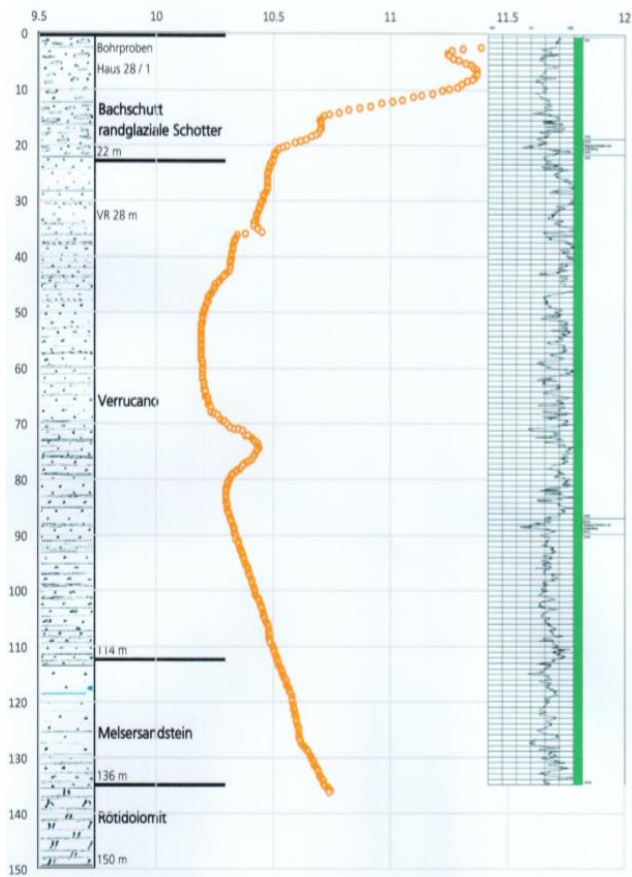


## 8887 Mels SG, Schmittenstrasse 11 - 28

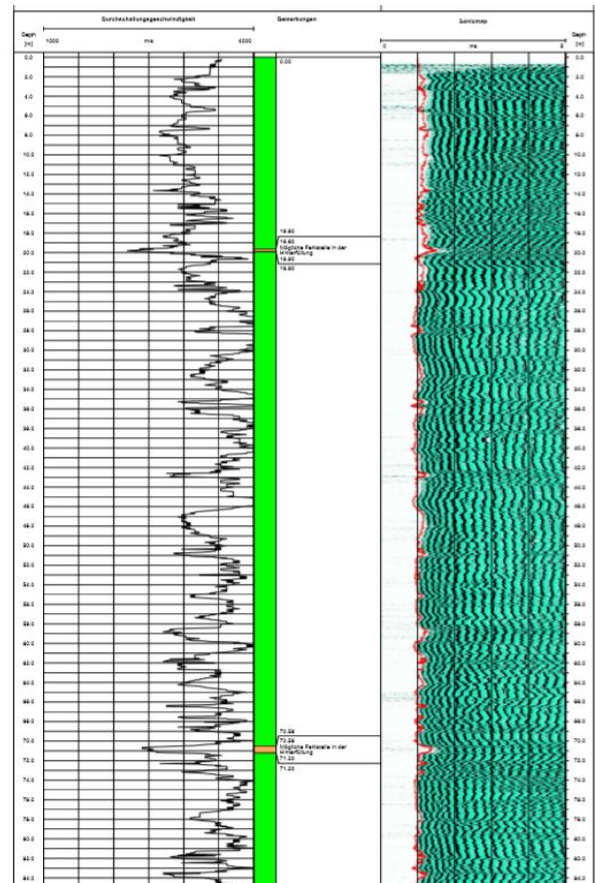
Bauherrschaft	Gema Haustechnik AG, Ziegelhüttenstrasse 2, 8880 Walenstadt SG
Bauleitung	Baukla Generalunternehmung AG, Rosenbergweg 19 9001 St. Gallen
Objektbeschrieb	In Folge der Erdwärmesondenbohrungen im Baufeld 1 der Schmittenstrasse 11-28, ist die nahe gelegen Mineralwasser beeinträchtigt worden. Mit Messungen konnten wir belegen, dass die Hinterfüllungen der Erdsondenbohrungen ungenügend ausgeführt wurden. Zudem wurde beobachtet, dass bei den Bohrarbeiten das Grundwasseraus den Bohrlöchern lief. Auch die Abdichtungsarbeiten sind nicht fachgemäss ausgeführt worden. In folge diesen Mängeln sind von den kantonalen Ämtern Sanierungsmassnahmen angeordnet worden.
Unser Auftrag	Messungen in den Erdsonden zur Schadensermittlung. Erstellen von Sanierungskonzepten und Kostenschätzungen. Organisation und Ausführung der Abdichtungsarbeiten. Qualitätskontrollen. Organisation und Überwachung der Ausgleichsbohrungen. Verlegen der Verbindungsleitungen inkl. Glyolgemischfüllungen in der gesamten Anlage.
Bauzeit	Juni 2018 bis Juli 2019

Wir danken der Bauherrschaft für den an uns erteilten Auftrag, sowie das entgegengebrachte Vertrauen und die angenehme Zusammenarbeit.





Temperaturmessungen und geologische Angaben, die als Grundlage zur Ausführungsplanungen dienten.



Ultraschmessungen in den Erdsondenrohren, ausgeführt durch eine Spezialfirma, wurden zur Bestandesaufnahme und Beweissicherung benötigt.



Temperaturmessungen mit Messkabel und Datenlogger.



Im Zusammenhang der Abdichtungsarbeiten sind die angrenzenden Erdsonden mit Datenloggern und Handmessungen überwacht worden. Alle Angaben sind in Protokollen und in Berichten festgehalten.









Erdsondenverteiler sind vorgängig in der Baugrube platziert worden.



Fertig genau positionierte Anlage, von der Erdsonde bis zur Verteilanlage. Druckgeprüft und dokumentiert.



Korrekt verlegte Verbindungsleitungen von den Erdsonden zu den Verteilanlagen.



Im Verlauf der sehr umfangreichen Massnahmen konnte die Förderleistung der Mineralquelle wieder gesteigert werden. Ebenfalls können die Heizanlagen, der Überbauung Schmittenstrasse 11 - 28 in Mels, planmässig erstellt werden.

An dieser Stelle möchte ich mich bei allen beteiligten Personen für die Zusammenarbeit bedanken. Die umfangreichen Arbeiten haben allen sehr viel Geduld und hohe Einsatzbereitschaft abverlangt. Ich bin sehr froh, dass die ausgeführten Arbeiten zum Erhalt der Mineralquelle beigetragen haben.